

Umowa nr
zawarta w dniu

pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM:

Szpitałem Specjalistycznym „INFLANCKA” im. Krysi Niżyńskiej „Zakurzonej”

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej;

00-189 Warszawa, ul. Inflancka 6;

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie; XII Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000216065 ;

NIP: 525-20-94-693; Regon: 013003050

reprezentowanym przez:

Krzysztofa Romanowskiego – Dyrektora Szpitala

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
.....

reprezentowany przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) **została zawarta Umowa o następującej treści:**

§ 1.

DEFINICJE

1. **Szpital** – nieruchomość Inflancka 6 – połączone budynki A i B wraz z apteką oraz towarzyszącymi budowlami, m.in. kotłownią, szkołą rodzenia i agregatami prądotwórczymi.
2. **System** – urządzenia i systemy techniczne Szpitala objęte niniejszą umową, których zestawienie precyzuje załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. **Awaria** – jest to stan niesprawności urządzenia lub systemu uniemożliwiający jego funkcjonowanie, występujący nagle i powodujący jego niewłaściwe działanie lub całkowite unieruchomienie, mający istotny wpływ na prawidłowe funkcjonowanie Szpitala.
4. **Usterka** – jest to niesprawność części elementów systemu lub częściowa niesprawność urządzenia ograniczająca jego funkcjonalność lub utrudniająca eksploatację, jednakże nie mająca istotnego wpływu na prawidłowe funkcjonowanie Szpitala.
5. **Zgłoszenie** – jest to przekazanie w formie ustnej przez Zamawiającego (telefonicznie, osobiście) i/lub pisemnej (e-mail) do Wykonawcy informacji o wystąpieniu usterki lub awarii. Zgłoszenie ustne oraz potwierdzone ustną lub mailową odpowiedzią zgłoszenie mailowe, umożliwiające rozpoczęcie naprawy uważa się za skuteczne. Sposób zgłaszania usterek sprecyzowany jest w § 3 pkt. 4
6. **Czas reakcji** - jest to czas liczony od momentu zgłoszenia usterki lub awarii do momentu fizycznego rozpoczęcia jej identyfikowania.
7. **Naprawa** – jest to działanie polegające na usunięciu wszelkich uszkodzeń poprzez rekonfigurację, wymianę komponentów lub podzespołów, zapewniające uzyskanie pierwotnej wydajności i funkcjonalności urządzenia/systemu.

8. **Protokół wykonania naprawy** – dokument potwierdzający czas i zakres wykonanych podczas naprawy działań oraz stwierdzający jej zakończenie. Wzór protokołu naprawy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
9. **Dziennik OC** – dziennik obsługi codziennej dla poszczególnych urządzeń.

§ 2.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Na mocy niniejszej umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia następujących usług:
 - a) wykonywania obowiązkowych przeglądów elementów Systemu wymienionych w Załączniku nr 1,
 - b) gotowość do wykonania napraw i usuwania usterek lub awarii systemów wymienionych w Załączniku nr 1, zgodnie z warunkami określonymi w §3 niniejszej umowy;
 - c) awaryjnego pogotowia technicznego - usuwania awarii krytycznych elementów Systemu wymienionych w Załączniku nr 2.
 2. Usługi wymienione w punktach 1a) oraz 1b) będą świadczone w dni robocze w godzinach 8:00-16:00,
 3. Usługa opisana w punkcie 1c) będzie świadczona w godzinach:
 - a) od 16:00 do 8:00 w dniach roboczych, poniedziałek-czwartek,
 - b) od piątku godz. 16:00 do poniedziałku godz. 8:00,
 - c) w dni ustawowo wolne od pracy w godzinach od 16:00 poprzedzającego dnia roboczego do 8:00 następnego dnia roboczego.
- zgodnie z warunkami określonymi w §3 niniejszej umowy.

§ 3.

WARUNKI REALIZACJI

1. **Usługa przeglądów** §2 pkt 1a) będzie świadczona w siedzibie Zamawiającego, według zaakceptowanego obustronnie harmonogramu. Ramowy harmonogram przeglądów stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy
 2. Dokładne terminy przeglądów powinny być uzgadniane z kilkudniowym wyprzedzeniem. Części i materiały niezbędne do wykonania przeglądu będą dostarczone, bądź zakupione przez Zamawiającego.
 3. **Naprawy usterek i awarii** wymienione w §2pkt 1b) będą wykonywane na podstawie zgłoszeń przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego
 4. Zgłoszenia awarii i usterek przyjmowane będą drogą telefoniczną oraz mailową.
 - a) telefonicznie, w godzinach świadczenia usługi pod numerem telefonu
 - b) mailowo pod adresem:Zgłoszenie telefoniczne powinno być każdorazowo potwierdzone zgłoszeniem mailowym w możliwie najkrótszym terminie.
- Dane personalne osób upoważnionych do zgłaszania awarii wraz z telefonami kontaktowymi zawarte są w załączniku nr 4
5. Usterka będzie usuwana po udostępnieniu przez Zamawiającego pomieszczeń, w których występuje konieczność wykonania prac, z zastrzeżeniem iż czas reakcji nie może być dłuższy niż 8 godzin od zgłoszenia. Wymagany czas zakończenia naprawy usterki wynosi 5 dni roboczych od chwili zgłoszenia.
 6. Awaria będzie usuwana po udostępnieniu przez Zamawiającego pomieszczeń, w których występuje konieczność wykonania prac, z zastrzeżeniem iż czas reakcji nie może być dłuższy niż 2 godziny od zgłoszenia. Wymagany czas zakończenia naprawy awarii wynosi 24 godziny od chwili zgłoszenia.

7. Jeżeli zaistnieją okoliczności uniemożliwiające dotrzymanie wyżej wymienionych, wymaganych czasów naprawy, strony zobowiązane są do niezwłocznego, pisemnego uzgodnienia nowego czasu naprawy.
8. Czas reakcji na zgłoszenia usterek nie jest liczony w godzinach wymienionych w §2 pkt 3, tj. w czasie świadczenia usługi pogotowia technicznego.
9. **Zadaniem awaryjnego pogotowia technicznego** opisanego w §2 pkt 1c) jest interwencja mająca na celu przywrócenie sprawności systemu po awarii, bądź w razie braku możliwości natychmiastowego usunięcia, naprawa tymczasowa oraz ewentualne ograniczenie szkodliwych skutków awarii. Czas reakcji nie może być dłuższy niż 2 godziny od zgłoszenia. Wymagany czas zakończenia naprawy awarii wynosi 24 godziny
10. Jeżeli zaistnieją okoliczności uniemożliwiające dotrzymanie wyżej wymienionego, wymaganego czasu naprawy awarii, strony zobowiązane są do niezwłocznego, pisemnego uzgodnienia nowego czasu naprawy.
11. W przypadku zgłoszenia awarii i braku określonej odpowiednio w pkt 2 i 3 reakcji Wykonawcy, Zamawiający ma prawo we własnym zakresie przywrócić sprawność Systemu, tak aby możliwe było prawidłowe funkcjonowanie Szpitala, bez względu na skutki uboczne i koszty z tym związane. Wszelkimi kosztami z tym związanymi Zamawiający obciąża Wykonawcę wystawiając dokument zwany „notą obciążeniową” obciążający Wykonawcę ze wskazaniem tytułu obciążenia. Na pisemny wniosek Wykonawcy, zostaną mu udostępnione niezbędne dokumenty potwierdzające wysokość kwoty wskazanej w notce obciążeniowej.
12. W przypadku, gdy naprawa wymaga użycia materiałów bądź części zamiennych nie będących w dyspozycji Zleceniodawcy, Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia ze Zleceniodawcą sposobu ich dostarczenia niezwłocznie po dokonaniu oceny zakresu naprawy. Zamawiający podejmuje decyzję o sposobie i miejscu zakupu niezbędnych elementów. Wykonawca dokona wymiany uszkodzonego elementu nie objętego gwarancją, po wcześniejszym zaakceptowaniu oferty cenowej przez Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo dostarczenia części we własnym zakresie lub wskazania miejsca nabycia, jeśli miejsce to oferować będzie element tożsamy (lub jego zamiennik) na lepszych niż oferowane przez Wykonawcę warunkach (np. lepsza jakość, parametry, niższa cena, dłuższa gwarancja, itp.). Nie uznaje się za konieczność zakupu dodatkowych części lub materiałów, jeśli wartość tychże elementów, niezbędna do naprawy, nie przekracza w sumie 50 zł
13. Wykonawca oświadcza, iż z dniem podpisania umowy przejmuje opiekę serwisową nad systemami wymienionymi w Załączniku nr 1.

§ 4.

UTYLIZACJA ODPADÓW

14. Po zakończeniu prac miejsce naprawy/przeгляdu powinno pozostać w stanie niepogorszonym, a powstałe zanieczyszczenia muszą być usunięte.
15. Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznej utylizacji, na własny koszt, substancji i materiałów szkodliwych, powstałych podczas napraw oraz przeglądów.

§ 5.

DOKUMENTACJA

1. Po każdej interwencji spowodowanej awarią systemu Wykonawca sporządzi protokół z wykonanych czynności. Wzór protokołu usunięcia awarii/ustereki znajduje się w załączniku nr 3 do umowy. Wykonawca informacje te odnotuje także w odpowiednim dzienniku OC oraz paszporcie technicznymi – jeśli taki dla danej części systemu występuje.
2. Po każdym przeglądzie elementu systemu Wykonawca sporządzi protokół przeglądu, do którego załącznikiem będą protokoły pomiarowe, sprawozdania z wykonanych czynności itp. a także inne

dokumenty wymagane do udokumentowania przeglądu (świadczenia kwalifikacyjne, autoryzacje, homologacje, itp.).

3. Wzór protokołu przeglądu znajduje się w załączniku nr 6 do umowy. Wykonawca odnotuje wykonanie przeglądu także w odpowiednim dzienniku OC oraz paszporcie technicznymi – jeśli taki dla danej części systemu występuje.

§ 6. WYŁĄCZENIA

1. Umowa nie obejmuje:
 - a) kosztów części zużywających się podczas normalnej eksploatacji oraz części zamiennych po okresie gwarancyjnym, niezbędnych do przywrócenia sprawności technicznej Systemu.
 - b) kosztów materiałów eksploatacyjnych.
2. Za dostarczone części i materiałów Wykonawca wystawi fakturę zbiorczą - na koniec miesiąca rozliczeniowego.

§ 7. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę z jednomiesięcznym wypowiedzeniem. Wypowiedzenie powinno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.
 2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych), Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- a) W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - b) W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, potwierdzonego protokołem i oględzinami w obecności Zamawiającego oraz Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy, bez zachowania terminu wypowiedzenia.
 - c) W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od uczestnictwa w oględzinach, Zamawiający wystąpi do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zastępczy udział Inspektora na koszt Wykonawcy.

§ 8. WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 2 niniejszej umowy zryczałtowaną opłatę miesięczną stanowiącą 1/12 wartości złożonej oferty w wysokości: zł brutto (słownie:)
tj. zł netto (słownie:)
plus podatek VAT.
2. Całkowita wartość umowy to:
..... zł brutto (słownie:) tj.
..... zł netto (słownie:)
plus podatek VAT.
3. W powyższą cenę z pkt 2 wliczono koszt wszelkich działań podejmowanych przez Wykonawcę w celu usuwania usterek i awarii Systemu, oraz pozostałe działania określone niniejszą umową, z zastrzeżeniem § 6.
4. Zapłata będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT uwzględniającej zryczałtowaną kwotę oraz ewentualnie dodatkowe koszty prac i materiałów zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Niezbędnym załącznikiem do faktury, którego brak skutkować będzie odmową zapłaty będzie komplet dokumentów związanych z wykonanymi w objętym nią okresie czynnościami oraz dostawami (protokoły napraw, przeglądów, itp.).

6. Wszelkie wpłaty powinny być realizowane przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe, za każdy dzień opóźnienia.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 2% od zryczałtowanej kwoty miesięcznej wymienionej w § 8 ust. 1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przeglądu lub usunięcia awarii.
 - b) 20% od zryczałtowanej kwoty miesięcznej wymienionej w § 8 ust. 1. za każde 24 godziny zwłoki w usunięciu awarii.
2. Powyższy zapis nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość kary umownej, z wyłączeniem utraconych korzyści Zamawiającego.
3. W przypadku naruszenia zasad gwarancji na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy, a Zamawiającemu przysługuje roszczenie w wysokości 100% kosztów napraw ponoszonych od chwili utraty gwarancji do dnia expiracji świadczenia gwarancyjnego.

§ 10.

OSOBY REALIZUJĄCE UMOWĘ

1. Przedmiot niniejszej umowy wskazany w § 2 Wykonawca będzie wykonywał :
 - a) siłami własnymi oraz
 - b) przy użyciu podwykonawców w następującym zakresie:

.....
.....
.....

2. Wykonawca oświadcza, że pracownicy realizujący przedmiot umowy posiadają udokumentowane, aktualne badania lekarskie i są przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych. Zamawiającemu przysługuje w każdym czasie prawo dokonania kontroli w tym zakresie, a na Wykonawcy ciąży obowiązek przedstawienia oryginałów stosownych dokumentów potwierdzających badania poszczególnych pracowników (w tym pracowników podwykonawców).
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania Szpitalnej Polityki Bezpieczeństwa. W szczególności zadba o to, by dane osobowe oraz wszelkie dane mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo Szpitala i zawarte w sprzęcie naprawianym poza terenem Szpitala były należycie zabezpieczone przed osobami trzecimi.
4. Wykonawca dołączy w terminie 14 dni od podpisania umowy listę podmiotów, z którymi zawarł umowy podwykonawcze. Lista ta stanowić będzie załącznik nr 5 do umowy.
5. Zmiana podwykonawcy wymaga uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego.

§ 11.

TAJEMNICA HANDLOWA

1. Strony zobowiązują się nie ujawniać ani nie przekazywać pośrednio ani bezpośrednio, osobom trzecim informacji objętych przez Strony tajemnicą handlową („Informacje objęte Tajemnicą Handlową”). Przez Informacje objęte Tajemnicą Handlową uznaje się informacje oznaczone jako Informacje objęte Tajemnicą Handlową oraz przekazane osobom uprawnionym do ich odbioru.
2. Strony mogą kopiować, powielać lub w inny sposób reprodukować Informacje objęte Tajemnicą Handlową wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem Umowy i w zakresie

przewidzianym w Umowie. Strony uprawnione są do przekazania Informacji objętych Tajemnicą Handlową na żądanie organów administracji publicznej lub sądów, w zakresie objętym tym żądaniem, po uprzednim zawiadomieniu drugiej Strony. W ramach struktur organizacyjnych Stron, dostęp do Informacji objętych Tajemnicą Handlową posiadać będą wyłącznie pracownicy tej Strony lub inne osoby, których dostęp do Informacji objętych Tajemnicą Handlową jest niezbędny ze względu na ich udział w wykonywaniu Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest zapewnić, by osoby mające dostęp do Informacji objętych Tajemnicą Handlową przestrzegały zasad poufności wskazanych w Umowie i odpowiedzialna jest za działania tych osób sprzeczne z Umową.

3. Nie będą stanowić Informacji objętych Tajemnicą Handlową następujące informacje:
 - c) powszechnie znane lub publicznie dostępne, chyba że stały się powszechnie znane lub publicznie dostępne na skutek naruszenia przez Stronę postanowień niniejszej Umowy;
 - d) uzyskane przez Stronę od osoby trzeciej bez naruszenia postanowień Umowy;
 - e) informacje, które ulegają ujawnieniu według bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na podstawie ustawy o obrocie instrumentami finansowymi z dnia 29 lipca 2005 r.

§ 12.

SIŁA WYŻSZA

1. W rozumieniu niniejszej umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku maksymalnej staranności stron, (dalej: Siła Wyższa).
2. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim to niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło na skutek zdarzeń Siły Wyższej.
3. Za działanie siły wyższej nie uznaje się szkód powstałych w wyniku wyładowań atmosferycznych.

§ 13.

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że objęty jest ubezpieczeniem odpowiedzialności zawodowej o minimalnej granicy ubezpieczenia wynoszącej za każde roszczenie lub szereg roszczeń wynikających z tej samej pierwotnej przyczyny, które jednak nie będzie ograniczone wysokością łącznej kwoty w żadnym okresie ubezpieczenia w odniesieniu do jakiegokolwiek rodzaju odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy. Kopia polisy stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach ubezpieczenia o którym mowa w ust 1 nastąpić może pełne pokrycie wszelkich roszczeń Zamawiającego związanych z niniejszą umową.
3. W przypadku, gdyby okres ubezpieczenia był krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania ubezpieczenia na co najmniej takich samych warunkach i złożenia Zamawiającemu oświadczenia w tej sprawie. W przypadku, jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona będzie w innej walucie niż złoty polski, strony przyjmą średni kurs NBP obowiązujący w dniu podpisania umowy.

§ 14.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Umowa obowiązuje od dnia przez okres 12 następujących po sobie miesięcy.
2. Zamawiający zgodnie z przepisem art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przewiduje zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższym zakresie:
 - a) zmiany stawki podatku VAT z tym, iż zmiana taka obciąża Wykonawcę (wartość umowy brutto nie może ulec zmianie);

- b) zmian wynikających ze zmian przepisów prawnych związanych z umową zgodnie z terminem obowiązywania ww. przepisów;
 - c) zmian osób upoważnionych do kontaktów od obu stron umowy;
 - d) zmiany daty obowiązywania umowy, w wyniku opóźnień związanych z czynnikami zewnętrznymi, na które Zamawiający nie miał wpływu,
 - e) zmian dotyczących posiadanego sprzętu i instalacji związanych z postępowaniem technologicznym, kasacją lub zakupem nowych urządzeń z wykluczeniem zmiany ilościowej posiadanego sprzętu.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
 5. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
 6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 4, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
 7. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r, nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy (z ew. zastrzeżeniem ust. 8)
 8. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.
 9. Strony ustalają, że dane osobowe oraz wszelkie informacje związane z realizacją niniejszej umowy podlegają rygorom Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. 2002 Nr 101 poz. 926 ze zm.) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj Dz. U. z 2010 r. Nr 182 poz. 1228).
 10. Wykonawca zobowiązuje się do poddania kontroli:
 - a) organu tworzącego,
 - b) ubezpieczyciela Szpitala,
 - c) Narodowego Funduszu Zdrowia lub jego prawnego następcy.
 11. Jeżeli w wyniku nierzetelnego lub nieterminowego realizowania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, na Zamawiającego została nałożona przez uprawniony organ kara, to Zamawiający obciąży nią Wykonawcę poprzez potrącenie odpowiedniej kwoty z najbliższego przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
 12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków BHP i p/poż. w czasie wykonywania prac.
 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, do pełnej wysokości szkody.
 14. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
 15. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy miejscowo (i rzeczowo) dla siedziby Zamawiającego.
 16. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Specyfikacja składników systemu objętych usługą przeglądów i gotowości do napraw
- 2) Specyfikacja składników systemu objętych usługą awaryjnego pogotowia technicznego
- 3) Protokół usunięcia awarii

- 4) Spis osób upoważnionych do dokonania zgłoszenia awaryjnego
- 5) Ramowy harmonogram przeglądów
- 6) Protokół przeglądu

**SPECYFIKACJA SKŁADNIKÓW SYSTEMU OBJĘTYCH USŁUGĄ PRZEGLĄDÓW
I GOTOWOŚCI DO NAPRAW**

L.p.	Element	Ilość	Ilość przeglądów w roku
1	Rozdzielnia główna 0,4kV	2 szt.	1
2	Instalacja elektryczna i tablice 0,4kV	wg D.P.	1
3	Zasilanie awaryjne (agregat prądotwórczy 250KW)	2 szt.	2
4	System zasilania bezprzerwowego (UPS)	2 szt.	1
5	Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	wg D.P.	1
6	Instalacje 0,4kV z lokalizacją doziemień	6 szt.	1
7	Centrale wentylacyjne z nagrzewnicą/chłodnicą wodną	25 szt.	2 *)
8	Centrale wentylacyjne z nagrzewnicą wodną i i chłodnicą freonową	2 szt.	2*)
9	Nawilżacze parowe	11 szt.	1
10	Nawilżacze z wytwornicą pary	2 szt.	1
11	Wentylatory wyciągowe (dachowe)	81 szt.	2
12	Kurtyny powietrzne elektryczne	3 szt.	1
13	Agregat chłodu z instalacją wody lodowej	1 szt.	1
14	Klimatyzatory freonowe	70 szt.	2
15	Węzły ciepłne: miejski woda-woda oraz rezerwowy para-woda	2 szt.	1
16	Zespół kotłowni parowej 5 bar (2 kotły VITOMAX 200HS wyposażone w palniki dwupaliwowe Rielo100S)	1 szt.	2

L.p.	Element	Ilość	Ilość przeglądów w roku
17	Przepompownie kondensatu	2 szt.	2
18	Stacja uzdatniania wody Epuro	2 szt.	2
19	System sygnalizacji pożaru Schrack	2 zintegrowane centrale	1
20	Układy oddymiania klatek schodowych i szybów windowych	6 szt.	2
21	System detekcji gazu Gazex (2 szt.metan, 1 szt. tlen, 1 szt. tlenek węgla)	4 szt.	2
22	Bramy i szlabany	5 szt.	1
23	Instalacja odgromowa	5 szt.	1
24	Przeгляд obiektu budowlanego	6 szt.	1

**SPECYFIKACJA SKŁADNIKÓW SYSTEMU OBJĘTYCH USŁUGĄ AWARYJNEGO
POGOTOWIA TECHNICZNEGO**

L.p.	Element	Ilość
1	Rozdzielnia główna 0,4kV	2 szt.
2	Instalacja elektryczna 0,4kV	wg D.P.
3	System zasilania bezprzerwowego (2 szt .UPS 80kVA)	2 szt.
4	Instalacje 0,4kV z lokalizacją doziemień	6 szt.
5	Węzeł cieplny (wymienniki woda-woda i para-woda)	2 szt.
6	Agregat chłodu z instalacją wody lodowej	1 szt.
7	Centrale wentylacyjne	27 szt.
8	Zespół kotłowni parowej	1 szt.
9	Sieć wodociągowa ze stacją pomp	1 szt.

Spis osób upoważnionych do dokonania zgłoszenia awaryjnego

l.p.	imię, nazwisko, stanowisko	numery telefonów	adresy e-mail
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Ramowy harmonogram przeglądów.

L.p.	Element	Ilość	Częstotliwość przeglądów	Miesiąc wykonania przeglądu
1	Rozdzielnia główna 0,4kV	2 szt.	co 12 miesięcy	wrzesień
2	Instalacja elektryczna i tablice 0,4kV	wg D.P.	co 12 miesięcy	wrzesień
3	Zasilanie awaryjne (agregat prądowórczy 250KW)	2 szt.	co 6 miesięcy	maj, listopad
4	System zasilania bezprzerwowego (UPS)	2 szt.	co 12 miesięcy	wrzesień
5	Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	wg D.P.	co 12 miesięcy	wrzesień
6	Instalacje 0,4kV z lokalizacją doziemień	6 szt.	co 12 miesięcy	wrzesień
7	Centrale wentylacyjne z nagrzewnicą/chłodnicą wodną	25 szt.	co 6 miesięcy *)	kwiecień, październik
8	Centrale wentylacyjne z nagrzewnicą wodną i i chłodnicą freonową	2 szt.	co 6 miesięcy	kwiecień, październik
9	Nawilzacze parowe	11 szt.	co 12 miesięcy	listopad
10	Nawilzacze z wytwornicą pary	2 szt.	co 12 miesięcy	listopad
11	Wentylatory wyciągowe (dachowe)	81 szt.	co 6 miesięcy	kwiecień, październik
12	Kurtyny powietrzne elektryczne	3 szt.	co 12 miesięcy	listopad
13	Agregat chłodu z instalacją wody lodowej	1 szt.	co 12 miesięcy	kwiecień
14	Klimatyzatory freonowe	70 szt.	co 6 miesięcy	kwiecień, październik
15	Węzły ciepłe: miejski woda-woda oraz rezerwowy para-woda	2 szt.	co 12 miesięcy	wrzesień
16	Zespół kotłowni parowej 5 bar (2 kotły VITOMAX 200HS wyposażone w palniki dwupaliwowe Rielo100S)	1 szt.	co 6 miesięcy	kwiecień, październik
17	Przepompownie kondensatu	2 szt.	co 6 miesięcy	kwiecień, październik
18	Stacja uzdatniania wody Epuro	2 szt.	co 12 miesięcy	październik

L.p.	Element	Ilość	Częstotliwość przeglądów	Miesiąc wykonania przeglądu
19	System sygnalizacji pożaru Schrack	2 zintegrowane centrale	co 12 miesięcy	50% maj, 50% listopad
20	Układy oddymiania klatek schodowych i szybów windowych	6 szt.	co 6 miesięcy	maj, listopad
21	System detekcji gazu Gazex (2 szt. metan, 1 szt. tlen, 1 szt. tlenek węgla)	4 szt.	co 6 miesięcy	kwiecień, październik
22	Bramy i szlabany	3 szt.	co 12 miesięcy	marzec, wrzesień
23	Instalacja odgromowa	5 szt.	co 12 miesięcy	czerwiec
24	Przeгляд obiektu budowlanego zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, z późn. zm.)	6 szt.	co 12 miesięcy	listopad

*) W ramach przeglądu central klimatyzacyjnych, należy czyścić kratki wyciągowe w pomieszczeniach bloku operacyjnego oraz bloku porodowego - na zgłoszenie Zamawiającego, lecz nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.

