



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego oraz z budżetu Województwa Zachodniopomorskiego

Tytuł projektu: „Rozbudowa części środkowej budynku głównego wraz z dostosowaniem oddziałów chirurgicznych do wymogów fachowo-sanitarnych w Specjalistycznym Szpitalu im. A. Sokołowskiego w Szczecinie – Zdunowie”

Numer projektu: PU/6/22/2008

Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego

**Specjalistyczny Szpital
im. prof. Alfreda Sokołowskiego
70 - 891 Szczecin - Zdunowo
ul. A. Sokołowskiego 11
tel. 4620466, fax. 4620494**

Szczecin – Zdunowo, dn.08.10.2008r.

SSSZ/KZ/...../20/DŁ/2008

INFORMACJA nr 4

Dotyczy: pytań Wykonawców składanych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Do

Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na roboty budowlane pn. „Rozbudowa części środkowej budynku głównego wraz z dostosowaniem oddziałów chirurgicznych do wymogów fachowo – sanitarnych w Specjalistycznym Szpitalu im. A. Sokołowskiego w Szczecinie – Zdunowie” (nr sprawy: PU/6/22/2008).

Pytanie nr 1

Prosimy o ponowne zamieszczenie na stronie internetowej plików zawierających rysunki, których nie można otworzyć, tj.

- Rys. nr 8 Zdunowo-rozbudowa - III piętro
- Rys, nr 12 strefy przenikania obiektów
- Zał. nr 3 prawo do dysponowania nieruchomością

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zostały zamieszczone pliki zawierające rysunki:

- Rys nr 8 Zdunowo – rozbudowa - III piętro
- Rys nr 12 strefy przenikania obiektów
- Zał. nr 3 prawo do dysponowania nieruchomością

Pytanie nr 2

Prosimy o precyzyjne określenie zakresu prac remontowych istniejących pomieszczeń, które będą połączone z częścią nowo wybudowaną. Czy remontowi muszą być poddane wszystkie pomieszczenia pokazane na rzutach poszczególnych kondygnacji, np. parter: pomieszczenia SZ/1/1-SZ/1/19 i SW/1/69?

Odpowiedź:

Granica obszaru objętego remontem powinien być styk „werand” z budynkiem głównym (np. do pomieszczenia SZ/1/7 oraz pomieszczenia przylegające do „werandy” i powiązane funkcjonalnie z „werandą” (np. SW/1/59). Zakres prac Wykonawcy nie obejmuje remontu pomieszczeń od SZ/1/13 do SZ1/19 i pomieszczenia SW/1/57 i SW/1/58 oraz odpowiednio pomieszczenia leżące w pionie o ile nie ulegną otwarciu na skutek prac związanych z realizacją

rozbudowy budynku głównego Szpitala w ramach projektu budowlanego wykonanego przez Wykonawcę. Ta sama zasada obowiązuje na styku łącznika z częścią środkową.

Pytanie nr 3

W których pomieszczeniach mają być wykonane sufity systemowe, a w których sufity z płyt G-K?

Odpowiedź:

Rodzaj systemu stropu podwieszonego w poszczególnych pomieszczeniach zależy od funkcji tego pomieszczenia (co łączy się z np. z wymogiem szczelności stropu i odporności na mycie) oraz od wystroju wnętrz (np. ciągi komunikacyjne i pomieszczenia „reprezentacyjne” typu hol wejściowy). Zastosowanie właściwych rozwiązań Wykonawca uwzględnić ma odpowiednio w dokumentacji projektowej, która między innymi zawierać ma projekt aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 4

W jaki sposób będzie przewożona brudna i czysta bielizna – czy będzie luźno wrzucana do dźwigu, czy może będzie wstawiana na wózku? Czy biorąc pod uwagę funkcjonalność i osoby pracujące zamawiający nie bierze pod uwagę zastosowania bardzo małych dźwigów ale osobowo towarowych, w których mógłby się poruszać personel z wózkami na bieliznę, sprzątaczkę itp.?

Odpowiedź:

Bielizna brudna i czysta będzie transportowana przez personel w szczelnie zamkniętych wózkach dźwigami ogólnie dostępnymi. Transport materiałów sterylnych ze sterylizatorni do bloków operacyjnych i materiałów „brudnych” do sterylizatorni obsługiwany będzie przez małe dźwigi towarowe.

Pytanie nr 5

Dot. instalacji SAP systemu DSO – Na podkładach zawierających kondygnacje budynku nie ma w sposób jednoznaczny określonego zakresu obiektu /ochrony/ opracowania, np.:

- a) poziom piwnicy – czy obszar komunikacji (pom. oznaczone 01.1) wchodzi w zakres ochrony? Jeżeli tak, to do jakiego miejsca, gdyż opisana na rysunku powierzchnia = 39,1 m² jest tylko częścią całego korytarza pokazanego na rysunku.
- b) poziom parteru – które pomieszczenia pokazane na rysunku (zarówno po lewej, jak i prawej stronie) znajdują się jeszcze w obrębie opracowania, a które do niego nie należą?
- c) Identyczna sytuacja jest na pozostałych kondygnacjach.

Odpowiedź:

Zakres opracowania – patrz odpowiedź na pytanie 2. Jeżeli na skutek rozwiązań przyjętych przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej ulegną zmianie dotychczasowe strefy pożarowe w budynku głównym Szpitala to Wykonawca winien je odpowiednio uwzględnić w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 6

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – Na podkładach zawierających kondygnacje budynku nie ma określonego obszaru, w którym będzie występowała przestrzeń międzystropowa (sufit podwieszony).

Odpowiedź:

Obszary sufitów podwieszanych mają być określone w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 7

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – ponieważ nie ma określonej specyfikacji / konfiguracji dla „nowych” central CSP, czy należy przyjąć, że:

- a) „nowa” centrala nr 1 będzie posiadała wyświetlacz i drukarkę wewnętrzną,
- b) „nowa” centrala nr 2 nie będzie posiadała wyświetlacza.

Odpowiedź:

Funkcjonalność centralek jest opisana w Programie Funkcjonalno Użytkowym w pkt. 2.4.3.3 . WW – 02.03. „Budowa sieci strukturalnej, systemu sygnalizacji pożaru (SAP i DSO), przyzywowej, monitoringu, kontroli i sterowania ruchem osób”. Jedna centrala ma posiadać wyświetlacz i drukarkę, pod warunkiem, że będzie to zintegrowane z wszystkimi informacjami i możliwością zarządzania całą nową i starą siecią. Nie zmienia to konieczności wybudowania stanowiska zarządzania i wizualizacji systemu sygnalizacji pożaru obejmującego zarządzaniem cały istniejący system sygnalizacji pożaru w budynku głównym Szpitala i nowoprojektowanym.

Ilość koniecznych w nowym systemie central będzie wynikała z projektu i należy je tak skonfigurować jak wyniknie z potrzeb projektu. Centrala główna posadowiona musi być w pomieszczeniu centralnego punktu dyspozytorskiego.

Pytanie nr 8

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – czy w ofercie należy ująć wykonanie stanowiska komputerowego z oprogramowaniem do wizualizacji instalacji SAP czy tylko należy zapewnić możliwość podłączenia systemu wizualizacji do oferowanych central CSP?

Odpowiedź:

Należy ująć wykonanie stanowiska komputerowego z oprogramowaniem do wizualizacji systemu sygnalizacji pożaru.

Pytanie nr 9

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – czy inwestor nie przewiduje systemu oddymiania klatek schodowych, gdyż brak informacji co do zastosowania urządzeń sterujących, np. centrala RZN.

Odpowiedź:

Zamawiający w kilku miejscach Programu Funkcjonalno Użytkowego pisze o konieczności wykonania instalacji oddymiania (pkt. 2.2.1.4. Sieci i instalacje elektryczne, pkt. 2.4.3.1. WW – 02.01 Roboty elektryczne wewnętrzne). Rodzaj urządzeń sterujących zostanie określony przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej. System ppoż. w razie wystąpienia zjawiska pożaru musi sterować elementami zwiększającymi bezpieczeństwo ludzi, takimi jak: dźwiękowy system ostrzegawczy, kłapy oddymiające, drzwi ppoż., system wentylacji, dźwigi. Oprócz zadań związanych ze sterowaniem, dodatkowym zadaniem realizowanym przez centralę ppoż. będzie kontrolowanie stanu w/w systemów. Projektowanie, wykonanie oraz odbiór nowego systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu dźwiękowego ostrzegania musi spełniać wymogi PKN-CEN/TS 54-14:2006, PN-EN 60849.

Pytanie nr 10

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – czy inwestor nie przewiduje sterowania drzwiami p.poż., gdyż brak informacji co do zastosowania urządzeń sterujących np. centrala BAZ?

Odpowiedź:

Wszelkie elementy systemu ppoż. winny być zaprojektowane i wykonane, w tym sterowania drzwiami ppoż., zgodnie z wytycznymi PKN-CEN/TS 54-14:2006 – „Systemy sygnalizacji pożarowej, część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.” oraz odpowiednio do specyfikacji i funkcji użytkowych pomieszczeń, które zostaną szczegółowo określone w dokumentacji projektowej przez Wykonawcę nowego obiektu. Drzwi ppoż. winny być wykonane z zamkami kontrolowanego dostępu do pomieszczeń.

Pytanie nr 11

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – czy inwestor nie przewiduje systemu gaszenia pomieszczeń takich jak np. archiwum, serwerownia?

Odpowiedź:

Tak, przewiduje się system gaszenia w pomieszczeniach archiwum, serwerowni. Należy zaprojektować i wykonać system autonomiczny gaszenia pomieszczeń szczególnych, nie niszczący zawartości pomieszczeń - zbiorów w nich zawartych i wyposażenia. Wykonawca określi urządzenia w dokumentacji projektowej z uwzględnieniem obowiązujących przepisów ppoż. W szczególności rodzaj czujek i urządzeń gaszących winien wynikać z przeznaczenia - sposobu użytkowania oraz warunków technicznych.

Pytanie nr 12

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – w opisie (Wymagania dotyczące właściwości i budowy sieci SAP) określono rodzaj czujek automatycznych na optyczne, jonizacyjne, temperaturowe, wielodetektorowe – czujki jonizacyjne w wymienionym systemie nie są produkowane – prosimy o korektę.

Odpowiedź:

Rodzaj czujek zostanie określony w dokumentacji projektowej Wykonawcy, typ zaprojektowanych czujek musi wynikać z przeznaczenia i ze sposobu użytkowania danego pomieszczenia. Projektowanie, wykonanie oraz odbiór systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu dźwiękowego ostrzegania musi spełniać wymogi PKN-CEN/TS 54-14:2006 i PN-EN 60849.

Pytanie nr 13

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – czy wykonana instalacja sygnalizacji alarmu pożaru ma być włączona w istniejące centrale pożarowe? Jeśli tak, to kto ma wykonać włączenie i programowanie central w istniejącej sieci – jeśli Wykonawca, to czy uzyska kody dostępu do programu.

Odpowiedź:

Projektowanie, wykonanie oraz odbiór systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu dźwiękowego ostrzegania w nowoprojektowanym obiekcie musi spełniać wymogi PKN-CEN/TS 54-14:2006 oraz PN-EN 60849. Istniejące w budynku głównym szpitala centrale ppoż. nie posiadają zarezerwowanej pojemności dla włączenia nowych instalacji, należy zaprojektować i wykonać nowe centrale dla potrzeb nowej bryły i uwzględnić powiązanie nowej instalacji z istniejącą. W nowoprojektowanej bryle należy zaprojektować nowe instalacje SAP (zamiennie zwany SSP) i DSO kompatybilne z istniejącym systemem.

Istniejący system wykonany jest zgodnie z polską normą archiwalną PN-E-08350-14:2002 - „Systemy sygnalizacji pożarowej. Projektowanie, zakładanie, odbiór, eksploatacja i konserwacja instalacji.” oraz aktualnymi wytycznymi technicznymi PKN-CEN/TS 54-14:2006. Budynek główny jest objęty ochroną w wariantcie całkowitym z automatycznym wykrywaniem pożaru. System składa się z czterech adresowalnych central sygnalizacji pożarowej firmy Esser. Trzy centrale umieszczone są w budynku głównym. Czwarta centrala (główna) znajduje się w portierni, przy wjeździe na teren szpitala. Centrale są połączone w sieć, co umożliwia przekazywanie sygnałów alarmowych i sterujących pomiędzy nimi.

Pytanie nr 14

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – w jaki sposób ma być prowadzona instalacja DSO - w tym na uchwytych metalowych, natynkowo czy dodatkowo w korytkach niepalnych?

Odpowiedź:

Instalacje SAP i DSO mają być prowadzone na ogólnie określonych dla instalacji elektrycznych zasadach, w uwzględnieniu warunków technicznych pomieszczeń oraz zgodnie z aktualnymi wytycznymi i normami w tym PKN-CEN/TS 54-14:2006 oraz PN-EN 60849 – „Systemy sygnalizacji pożarowej, część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.”

Pytanie nr 15

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – w jaki sposób ma być prowadzona instalacja przewodowa sygnalizacji alarmu pożaru – w tym czy natynkowo w korytkach PCV?

Odpowiedź:

Instalacje SAP i DSO mają być prowadzone na ogólnie określonych dla instalacji elektrycznych zasadach, w uwzględnieniu warunków technicznych pomieszczeń oraz z aktualnymi wytycznymi i normami w tym PKN-CEN/TS 54-14:2006 – „Systemy sygnalizacji pożarowej, część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.”

Pytanie nr 16

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – czy wyposażenie dyżurki w dodatkowy mikrofon bezprzewodowy współpracując z DSO o zasięgu 500 m – nie musi posiadać certyfikatu CNBOP?

Odpowiedź:

System sygnalizacji pożaru i ostrzegania dźwiękowego musi mieć ważny certyfikat uznany przez stronę trzecią, zgodnie z wymogami normy PKN-CEN/TS 54-14:2006 i PN-EN 60849 . Sam mikrofon bezprzewodowy może nie być certyfikowany. Należy zgodnie z przepisami przewidzieć też mikrofon „wyniesiony” który musi mieć certyfikat. Odbiór systemu będzie się odbywał zgodnie z wymogami PKN-CEN/TS 54-14:2006 i PN-EN 60849 – „Systemy sygnalizacji pożarowej, część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.” z udziałem jednostki zewnętrznej.

Pytanie nr 17

Dot. instalacji SAP i systemu DSO – jakie uzgodnienia dotyczące dokumentacji SAP i DSO będą wiążące dla Zamawiającego?

Odpowiedź:

Uzgodnienia z Zamawiającym i z rzeczoznawcą ppoż. Dokumentacja winna uzyskać pozwolenie na budowę i być wykonana przez projektanta z uprawnieniami w odpowiednim zakresie.

Pytanie nr 18

Dotyczy pkt. 9 IDW ppkt. 1. 2) b) IV i V – czy funkcję **Projektanta** oraz **Specjalisty ds. technologii medycznej** może pełnić ta sama osoba spełniająca warunki zawarte w podpunktach IV i V?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie funkcji przez tą samą osobę.

Zapytanie nr 19

Prosimy o udostępnienie opracowania „Geotechniczne badania podłoża gruntowego” z 11.2003r., do których odwołują się materiały przetargowe.

Odpowiedź:

Opracowania „Geotechniczne badania podłoża gruntowego” zostało zamieszczone na stronie internetowej

Pytanie nr 20

Kto będzie ponosił koszty administracyjnych opłat za wycinkę drzew?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie ponosił koszty administracyjne odpowiednich opłat.

Pytanie nr 21

Zgodnie z zapisem p.1.4.PFU nowy wjazd od strony ul. Sokołowskiego ma być wyposażony w bramę automatycznie sterowaną i furtkę z blokadą – z którego miejsca i w jaki sposób będzie realizowane to sterowanie? Czy nie należałoby doprojektować w tym miejscu nowej portierni?

Odpowiedź:

Sterowanie będzie realizowane z centralnego punktu dyspozytorskiego i nie należy projektować nowej portierni

Pytanie nr 22

Czy drewno z wycinki lasu będzie własnością Wykonawcy? Jeżeli nie, to w jaki sposób będzie się odbywał jego odbiór?

Odpowiedź:

Prawo własności do drewna zostanie przekazane Wykonawcy zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym na zasadach określonych przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego. Wykonawca winien od ceny oferty odjąć wartość surowca drzewnego w kwocie, która będzie wynikała z operatu wyceny surowca drzewnego. Operat wyceny wartości surowca drzewnego Zamawiający zamieści w formie informacji na stronie internetowej w terminie do dnia 15.10.2008r. W cenie oferty Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty związane z pozyskaniem, zrywką drewna i wywozem drewna poza teren Szpitala.

Pytanie nr 23

Czy w istniejącym budynku Szpitala funkcjonuje Zintegrowany System Zarządzania Budynkiem (BMS)? Jeżeli nie, to czy należy w ofercie uwzględnić projekt i wykonanie takiego systemu i w jakim zakresie (np. automatyka klimatyzacji, wentylacji i ogrzewania, system rozliczania kosztów mediów monitorowania i sterowania instalacji elektroenergetycznych, komunikacja z systemami bezpieczeństwa)?

Odpowiedź:

W istniejącym budynku nie funkcjonuje BSM. W nowym budynku należy zaprojektować i wykonać taki system w Centralnym Punkcie Dyspozytorskim. System ten ma obejmować: automatykę klimatyzacji, wentylacji i ogrzewania, monitorowania i sterowania instalacjami elektroenergetycznymi, komunikację z systemami bezpieczeństwa z wyłączeniem systemu rozliczania kosztów eksploatacji mediów.

Pytanie nr 24

Dot. wentylacji – Prosimy o potwierdzenie, że wentylacja mechaniczna pomieszczeń, w których nie przebywają ludzie na stałe (pomieszczenie typu: technicznego, sanitarnego, magazynowego) wymaga schładzania tego powietrza w okresie letnim.

Odpowiedź:

Za dobór rozwiązań technicznych odpowiada Wykonawca i w procesie projektowania musi dobrać parametry powietrza w pomieszczeniu odpowiednio do jego funkcji użytkowej i realizowanych w tym pomieszczeniu procesów technologicznych

Pytanie nr 25

Kto poniesie koszty wyłączenia gruntów produkcji leśnie pod przedmiotową inwestycję oraz za ewentualnie przedwczesny wyrąb drzewostanu w wyniku naliczenia opłat w decyzji Dyrektora Regionalnych Lasów Państwowych w Szczecinie zgodnie z przepisami o ochronie gruntów rolnych i leśnych?

Odpowiedź:

Wszelkie koszty w tym zakresie pokrywa Zamawiający, drzewostan jest w wieku przeszłorębnym.

Pytanie nr 26

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie połączeń paneli ściennych z panelami sufitowymi silikonem bez zastosowania profilu łączeniowego? (str. 262 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający nie dopuszcza wykonania połączeń paneli ściennych z panelami sufitowymi silikonem bez zastosowania profilu łączeniowego. Należy stosować połączenia systemowe System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 27

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego typu stali niż podany EN 1.4301 do produkcji paneli? (str. 262 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający nie dopuszcza zastosowanie innego typu stali niż podany EN 1.4301 do produkcji paneli. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 28

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie naroży ściennych z kanałem wentylacyjnym montowanym za panelem zamiast szachtów wyciągowych w formie otwieranych szaf? (str. 263 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający dopuszcza zastosowanie naroży ściennych z kanałem wentylacyjnym montowanym za panelem zamiast szachtów wyciągowych w formie otwieranych szaf pod warunkiem, że system będzie posiadał deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a

każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 29

Czy negatoskop analogowo – cyfrowy ma posiadać razem z komputerem system operacyjny? (str. 264 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Negatoskop analogowo – cyfrowy ma posiadać razem z komputerem system operacyjny Windows XP lub nowszy.

Pytanie nr 30

Ile szaf wbudowanych i szafek na nici chirurgiczne należy przyjąć do kalkulacji? (str. 264 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Do kalkulacji należy przyjąć po jednej szafie i szafce na nici chirurgiczne każdej sali operacyjnej. Szafka na nici chirurgiczne ma mieć wymiary nie mniejsze niż 60 cm x 60 cm x 15 cm, odstęp użytkowy między półkami 6 cm.

Pytanie nr 31

Czy możliwe jest wykonanie myjni dla lekarzy w całości ze stali chromowo-niklowej o podanych parametrach, również koryt myjących zamiast materiału typu corian? (str. 265 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający nie dopuszcza wykonania myjni dla lekarzy w całości ze stali chromowo – niklowej o podanych parametrach, również koryt myjących zamiast materiału typu corian.

Pytanie nr 32

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie zamiennego systemu zabudowy ścian z dwóch paneli – panel niemalowany wykonany ze stali chromowo – niklowej do wysokości 1 m od podłoża, powyżej panel wykonany ze stali ocynkowanej lakierowany? (str. 262 program funkcjonalno – użytkowy)

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający nie dopuszcza wykonania zamiennego systemu zabudowy ścian z dwóch paneli – panel niemalowany wykonany ze stali chromowo – niklowej do wysokości 1 m od podłoża, powyżej panel wykonany ze stali ocynkowanej lakierowany. Wymagane przez Zamawiającego rozwiązania muszą być systemowe. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 33

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie w drzwiach ze stali chromowo – niklowej klamek zamiast pochwytów? (str. 396 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający nie dopuszcza zastosowania w drzwiach ze stali chromowo – niklowej klamek zamiast pochwytów. Wymagane przez Zamawiającego rozwiązania muszą być systemowe. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 34

Czy zastosowanie ościeżnic o grubości 1,5 mm zamiast przewidzianych 2 mm jest dla Zamawiającego rozwiązaniem równoważnym? (str. 396 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zastosowanie ościeżnic o grubości 1,5 mm zamiast przewidzianych 2 mm jest dla Zamawiającego rozwiązaniem równoważnym, pod warunkiem, że jest to rozwiązanie systemowe. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 35

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie włączników bezdotykowych zamiast listwy uderzeniowej dł. 1,2 ? (str. 397 pkt. n) program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści zastosowanie włączników bezdotykowych zamiast listwy uderzeniowej dł. 1,2 pod warunkiem, że jest to rozwiązanie systemowe. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi

uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 36

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie przycisku zbieżnego zamiast przycisków sterujących ? (str. 397 ppkt. c) d) e) program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści zastosowanie przycisku zbieżnego zamiast przycisków sterujących pod warunkiem, że jest to rozwiązanie systemowe. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 37

Czy żaluzja do okien drzwiowych może być zamontowana zewnątrz na skrzydle drzwiowym ? (str. 397 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Żaluzja do okien drzwiowych nie może być zamontowana zewnątrz na skrzydle drzwiowym.

Pytanie nr 38

W jaki sposób mechaniczny czy elektryczny ma być opuszczana listwa przypodłogowa uszczelniająca do drzwi przesuwnych systemowych? (str. 403 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający przyjmie rozwiązanie systemowe, mechaniczne.

Pytanie nr 39

W zestawieniu tabelarycznych na str. 334 programu funkcjonalno – użytkowego Zamawiający wskazuje wykonanie sufitów w pomieszczeniach przygotowania lekarzy i pacjenta z pokryciem farbą akrylową niezmywalną, natomiast na str. 413 programu funkcjonalno – użytkowego Zamawiający wskazuje, że pomieszczenia przygotowania lekarzy, pacjentów oraz sale operacyjne mają być wykonane z paneli metalowych? Jakie rozwiązanie przyjąć do kalkulacji.

Odpowiedź:

Z systemowych paneli metalowych ze stali nierdzewnej mają być wykonane ściany i sufity w salach operacyjnych. Natomiast w pomieszczeniach przygotowania lekarzy i pacjenta z paneli ze stali j.w. mają być wykonane tylko ściany a sufity mają być wykonane w technologii okładzin szczelnych..

Pytanie nr 40

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie opraw oświetleniowych o podanych parametrach bez dodatkowych paneli sufitowych giętych pod oprawy przy uszczelnianiu sufitu z oprawą oświetleniową? (str. 414 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania opraw oświetleniowych o podanych parametrach bez dodatkowych paneli sufitowych giętych pod oprawy przy uszczelnianiu sufitu z oprawą oświetleniową.

Pytanie nr 41

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli ściennych o grubości blachy 0,7 mm zamiast 1 mm ? (str. 262 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli ściennych o grubości blachy 0,7 mm zamiast 1 mm pod warunkiem, że jest to rozwiązanie systemowe. System musi posiadać deklaracje zgodności z wymaganiami zasadniczymi uprawniającymi wytwórcę do znakowania znakiem systemu CE. Wszystkie elementy systemu muszą być skatalogowane w załączniku do deklaracji zgodności, a każdy z elementów powinien indywidualnie posiadać atest, deklaracje zgodności zgodnie z przepisami obowiązującymi dla materiałów budowlanych.

Pytanie nr 42

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych wymiarów okna w drzwiach niż 400 x 1500 (str. 397 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych wymiarów okna w drzwiach niż 400 x 1500. Dopuszczalna zmiana wymiarów do 20% w stosunku do wymiarów wskazanych powyżej.

Pytanie nr 43

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie naroży ścian z profili wyoblenionych odpornych na uderzenia zamiast elementów formowanych z jednego elementu? ? (str. 262 program funkcjonalno – użytkowy).

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wykonanie naroży ścian z profili wyobleniowych odpornych na uderzenia zamiast elementów formowanych z jednego elementu.

Pytanie nr 45

Dotyczy punktu 2.4 Rozdział 2 Warunki Szczególne Kontraktu

Czy art. 5 ust. 2 Ustawy mówiący o dodatkowym terminie nie krótszym niż 30 dnia od otrzymania wystąpienia Wykonawcy nie utracił mocy i czy nie jest sprzeczny z art. 4 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 1 ? O ile nie będzie można żądać wielu gwarancji na 3 płatności (w sumie na całą wartość) będzie to zapis nieważny,. Prosimy o dokonanie stosownych poprawek.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia - modyfikację nr 1 z dnia 07.10.2008 zamieszczona została na stronie internetowej.

Pytanie nr 46

Czy w przypadku systemów zasilających w media, sufitowych zamawiający dopuści zaoferowanie ramion o długości 60/85? Różnica w stosunku do wymaganego parametru wynosi 50 mm jest więc pomijalna.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie nr 47

Prosimy o potwierdzenie, że parametry lamp operacyjny i systemów zasilających w media zawarte w Programie Funkcjonalno użytkowym są parametrami minimalnymi i Zamawiający dopuszcza zaoferowanie urządzeń o parametrach przekraczających wyspecyfikowane.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach nie gorszych niż wyspecyfikowane.

Pytanie nr 48

Czy Zamawiający dopuści zaoferowanie lamp operacyjnych odpowiednio na każdej z sal operacyjnych (dotyczy wszystkich sal łącznie z salą artroskopową) o wyższych parametrach (a więc lepszych dla Zamawiającego), w stosunku do wymogów programu funkcjonalno – użytkowego, tj.:

1 czasza – natężenie oświetlenia w odległości 1m 160 000 lux, temperatura barwy **regulowana 3500K** do 5000 K, wskaźnik oddawania barwy **Ra 95**, zakres roboczy bez potrzeby ogniskowania 130 cm, średnica pola oświetlenia **regulowana od 22 cm do 30 cm**, przyrost temperatury w okolicy głowy chirurga < 1^o C, maksymalna żywotność zestawu LED 50 000h, średnica czaszy 76 cm;

2 czasza – natężenie oświetlenia w odległości 1m **110 000 lux**, temperatura barwy **regulowana 3500K** do 5000 K, wskaźnik oddawania barwy Ra 95, zakres roboczy bez potrzeby ogniskowania 130 cm, średnica pola oświetlenia **regulowana od 22 cm do 30 cm**, przyrost temperatury w okolicy głowy chirurga < 1^o C, maksymalna żywotność zestawu LED 50 000h, średnica czaszy 40 cm; możliwość zapisu i przesyłu obrazu z kamery do sali audiowizualnej.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach nie gorszych niż wyspecyfikowane.

Pytanie nr 49

Czy Zamawiający wymaga aby lampy operacyjne były wykonane w technologii matryc LED 5 i 3 polowych (odpowiednia czasza 1 i 2 z opisu Programu Funkcjonalno – Użytkowego).

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby lampy operacyjne były wykonane z wymaganiami określonymi w PFU.

Pytanie nr 50

Czy Zamawiający wymaga aby czasze oferowanych lamp wyposażone były, oprócz standardowych uchwytów sterylnych w nie sterylne uchwyty (relingi) do pozycjonowania przez personel brudny.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza, aby czasze oferowanych lamp wyposażone były, oprócz standardowych uchwytów sterylnych w nie sterylne uchwyty (relingi) do pozycjonowania przez personel pomocniczy.

Pytanie nr 51

Czy Zamawiający dopuści zaoferowanie lamp operacyjnych z systemem Endo Light, który realizuje dokładnie takie funkcje jak system oświetlenia LightUp? Nadmieniamy, że system LightUp jest zastrzeżoną nazwą handlową oświetlenia endoskopowego w produktach OT StarLED oferowanych w Polsce przez Firmę Kendromed Sp. z o.o.

Odpowiedź

Zamawiający dopuści zaoferowanie lamp operacyjnych z systemem Endo Light.

Pytanie nr 52

Czy zaprojektowanie i wykonanie nowej stacji transformatorowej docelowej dla całego szpitala wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem PFU 2.2.1.4. „sieci i instalacje elektryczne” nie wchodzi wykonywana w innym zadaniu. W zadaniu dotyczącym rozbudowy pozostaje rozdzielnia NN w części dotyczącej planowanej rozbudowy.

Pytanie nr 53

Czy opłaty administracyjne za wycięcie lasu oraz drzew i krzewów na terenie szpitala poniesie Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający poniesie opłaty administracyjne.

Pytanie nr 54

Prosimy o udostępnienie Programu Rozwoju Szpitala-Zdunowo w latach 2007-2013 lub o potwierdzenie, że wszystkie elementy zawarte w wymienionym Programie, które należy uwzględnić w pracach projektowych są opisane w pozostałej treści PFU.

Odpowiedź:

Podstawowe założenia zawarte w wymienionym Programie, które należy uwzględnić w pracach projektowych są opisane w treści PFU.

Pytanie nr 55

Prosimy o udostępnienie dokumentów wymienionych w PFU:

- uproszczonej inwentaryzacji budynku głównego w zakresie budynków nowoprojektowanych
- inwentaryzacji drzew krzewów
- urządzenia park leśny
- badań geologicznych podłoża gruntowego pod projektowany budynek.

Odpowiedź:

Zostały udostępnione na stronie internetowej wyżej wymienione dokumenty bez inwentaryzacji drzew i krzewów, ponieważ nie jest ona wymagana dla gruntów leśnych.

Pytanie nr 56

W zamieszczonych materiałach przetargowych na stronie internetowej brak możliwości otwarcia plików:

- rzut III piętra (rzut III p+załącznik_8085.pdf)
- strefy przenikania budynków Rys 12. (strefy przenikania budynków załącznik 8089.pdf)

Prosimy o udostępnienie poprawnych wersji ww. plików

Odpowiedź:

Wyżej wymienione dokumenty zostały udostępnione na stronie internetowej.

Pytanie nr 57

Przy przedstawionej koncepcji architektonicznej na rzucie piwnic nie uwzględniono braku podpiwniczenia części budynków przyległych.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę koncepcji w rozwiązaniach na rzutach piwnic (np. rezygnację z części podpiwniczenia budynku projektowanego w obrębie styku ze skrzydłami budynku istniejącego celem uniknięcia znacznych nakładów związanych ze stabilizacją budynków istniejących, które znacznie przewyższają opisane w PFU na str. 236 podbicie fundamentów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany koncepcji w rozwiązaniach na rzutach piwnic.

Pytanie nr 58

Z uwagi na wysokie koszty opracowania projektów aranżacji i kolorystyki wnętrz prosimy o określenie jakie pomieszczenia należy ująć w projekcie aranżacji wnętrz?

Odpowiedź:

Projekt aranżacji ma obejmować pomieszczenia związane z technologią medyczną i ruchem pacjenta np. bloki operacyjne, pokoje łóżkowe, oddziały opieki medycznej, szpitalną izbę przyjęć, salę konferencyjną, węzły sanitarne itp

II.1. Pytania dotyczące Systemów zasilających w media sufitowe, Kolumn intensywnej opieki medycznej

Pytanie nr 59

Prosimy o sprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem nośność. Czy jest to nośność systemu ramion czy też ciężar sprzętu, który może być zainstalowany na konsoli kolumny zasilającej ?

Odpowiedź:

Jest to nośność systemu ramion.

Pytanie nr 60

Prosimy o sprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem nośność sumaryczna obydwu części podwójnego systemu ramion ?

Odpowiedź:

Jest to suma nośności dwóch stron (każda strona z dwóch połączonych przegubowo ramion + konsola) systemu sufitowego.

Pytanie nr 61

Prosimy o sprecyzowanie przez Zamawiającego jakie funkcje ma spełniać sieć strukturalna w pomieszczeniu ?

Odpowiedź:

Sieć winna spełniać wymagania określone w PFU. Sieć strukturalna jest przewidziana do przeniesienia rozmów telefonicznych, danych systemu kamer zainstalowanych przy lampach operacyjnych, kamer systemu CCTV, systemu monitorowania procesów życiowych, danych systemu obrazowania cyfrowego z diagnostyki medycznej i innych urządzeń medycznych mogących współpracować z siecią informatyczną. Możliwa jest dalsza integracja z systemem ochrony obiektu, systemu kontroli dostępu.

Pytanie nr 62

Czy Zamawiający wykona sieć strukturalną na własny koszt?

Odpowiedź:

Sieć strukturalną w zakresie objętym w PFU wykonuje Wykonawca.

Pytanie nr 63

Czy sieć strukturalna będzie w jakiś sposób współpracować ze sprzętem dostarczonym przez naszą firmę ? Jeśli tak, to w jaki sposób ?

Odpowiedź:

Wykonawca w ramach dokumentacji projektowej ma przewidzieć sposób współpracy urządzeń i sieci.

Pytanie nr 64

Czy zakup Angiografu, ochrony radiologicznej pomieszczenia, podejścia w posadzce instalacji elektrycznej zasilania angiografu (400V) zostaną zakupione/wykonane przez Zamawiającego ?

Odpowiedź:

Wysokospecjalistyczny sprzęt medyczny, w tym np. angiograf nie leży w zakresie dostawy Wykonawcy. Wykonawca winien w dokumentacji projektowej oraz wykonawstwie uwzględnić przestrzenie techniczne umożliwiające instalację sprzętu medycznego przewidzianego do montażu w danym pomieszczeniu zgodnie z technologią medyczną.

Pytanie nr 65

Prosimy o sprecyzowanie przez Zamawiającego czy w punkcie opisującym „Sufitowy system zasilania w media – intensywnej opieki medycznej – podwieszony, dwustronny, dwuramienny – UKŁAD JEDNOŁÓŻKOWY” podana nośność 220 kg dotyczy sumarycznej nośności obydwu stron podwójnego systemu ramion ?

Odpowiedź:

Podana nośność podana jest w stosunku do jednej strony systemu dwustronnego..

Pytanie nr 66

Czy Zamawiający wykona instalację przyzywową na własny koszt?

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU zaprojektowanie i wykonanie instalacji leży w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 67

W punkcie opisującym „Kolumna intensywnej opieki medycznej – zestaw zasilający w media – UKŁAD DWUŁÓŻKOWY – rozporowa, dwustronna” podano następujące informacje „Nośność każdej ze stron do 130kg” oraz

„Nośność całkowita układu 400kg”, które się wzajemnie wykluczają. Jaka nośność powinna mieć każda ze stron kolumny ? Oraz czy nośność jest rozumiana jako nośność systemu ramion czy obciążenie zainstalowanym na kolumnie sprzętem ?

Odpowiedź:

Nośność sumaryczna to suma nośności dwóch układów ramion $2 \times 130 \text{ kg}$ + nośność elementu rozporowego, do którego także będzie zamontowane wyposażenie 140 kg.

Pytanie nr 68

W konsolach kolumn zasilających wyposażenie (półki, listwy, uchwyty, mechanizmy podnoszenia wózków) są zwykle umiejscowione po przeciwnej stronie konsoli niż gniazda gazów i elektryczne. Zamontowanie półki i mechanizmu podnoszenia wózka po tej samej stronie konsoli może spowodować kolizje w czasie ruchu mechanizmu. Czy zamawiający zgadza się na dostarczenie konsoli bez półki ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie ilości półek dla potrzeb obsługi anestezjologicznej. Za rozwiązania szczegółowe odpowiedzialny jest Wykonawca.

Pytanie nr 69

W punkcie opisującym „System zasilający w media sufitowy, dwustronny (strona chirurgiczna, strona chirurgiczna laparoskopowa); montowany od strony stóp pacjenta” podano długość ramienia dla strony chirurgicznej (100 cm), natomiast nie podano długości ramienia/ramion dla strony chirurgicznej laparoskopowej. Jaka jest wymagana długość ramienia/ramion dla strony chirurgicznej laparoskopowej ?

Odpowiedź:

Ramiona strony chirurgicznej laparoskopowej: min. 160 cm w dwóch częściach: $70 \text{ cm} + (90 \text{ cm} - \text{ramię ruchome})$. cm.

Pytania dotyczące lampy zabiegowych

Pytanie nr 70

Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o natężeniu oświetlenia regulowanym w zakresie od 24 do 60 klux?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza lampy zabiegowej o natężeniu oświetlenia regulowanym w zakresie od 24 do 60 klux.

Pytanie nr 71

Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o wgłębności oświetlenia $34 - 59''$?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza lampy zabiegowej o wgłębności oświetlenia $34 - 59''$.

Pytanie nr 72

Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o współczynniku odwzorowania barw Ra 94?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampę zabiegową o współczynniku odwzorowania barw Ra 94.

Pytanie nr 73

Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o temperaturze barwowej $4\ 400 \text{ }^\circ\text{K}$?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampę zabiegową o temperaturze barwowej $4\ 400 \text{ }^\circ\text{K}$.

Pytania dotyczące lamp operacyjnych:

Dotyczy obu czasz lampy operacyjnej

Pytanie nr 74

Czy zamawiający dopuści dwukopułową diodową lampę operacyjną o natężeniu oświetlenia dla czaszy głównej i satelitarnej wynoszącym po 150 klux?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, by czasza główna miała natężenie oświetlenia wynoszące minimum 160 Klux, zgodnie z PFU.

Pytanie nr 75

Czy Zamawiający dopuści lampę operacyjną o temperaturze barwowej 4400 K?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, by temperatura barwowa wynosiła 5000 K, zgodnie z PFU.

Pytanie nr 76

Czy Zamawiający dopuści lampy operacyjne o wskaźniku oddawania barw Ra lepszym od 93?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampy operacyjne o wskaźniku oddawania barw Ra lepszym od 93.

Pytanie nr 77

Czy Zamawiający dopuści lampy operacyjne o średnicy czaszy innej jak 76 cm?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampy operacyjne o średnicy czaszy w zakresie tolerancji ± 6 cm od podanej w PFU.

Pytanie nr 78

Czy Zamawiający dopuści lampy operacyjne z systemem oświetlenia endoskopowego o nazwie innej niż LIGHT UP?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampy operacyjne z systemem oświetlenia endoskopowego o nazwie innej niż LIGHT UP.

Pytania dotyczące myjki dezynfektora do basenów i przelotowej myjni dezynfektora

Pytanie nr 79

Czy Zamawiający dopuści myjnię dezynfektor do basenów o wymiarach komory 460x280x380mm?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści myjnię dezynfektor do basenów o wymiarach komory 460x280x380mm.

Pytanie nr 80

Czy Zamawiający dopuści myjnię dezynfektor do basenów wyposażoną w dwie głowice myjące oraz dodatkowo w dwie dysze natryskowe zamiast wymaganych ramion myjących?

Uzasadnienie: Każdy producent myjni projektuje system dysz, ramion i głowic natryskowych tak aby przedmioty zostały skutecznie oczyszczone i zdezynfekowane.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza myjnię dezynfektor do basenów wyposażoną w dwie głowice myjące oraz dodatkowo w dwie dysze natryskowe zamiast wymaganych ramion myjących.

Pytanie nr 81

Czy Zamawiający dopuści myjnię posiadającą 4 programy mycia dostępne bezpośrednio z panelu sterowania?

Uzasadnienie: W praktyce szpitalnej wykorzystuje się 2 do 3 programów mycia i nie ma konieczności wykorzystywania aż 12 programów mycia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści myjnię posiadającą posiadającą nie mniej niż 6 programów.

Pytanie dotyczące sterylizatora parowego.

Pytanie nr 82

Czy Zamawiający dopuści sterylizator z uszczelką drzwicową aktywowaną parą wodną?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza sterylizator z uszczelką drzwicową aktywowaną parą wodną.

Pytanie nr 83

Czy ograniczenie uprawnienia Wykonawcy do żądania wystawienia gwarancji płatności, przerzucenie na wykonawcę obowiązku pokrycia kosztów uzyskania gwarancji płatności w każdych okolicznościach oraz wprowadzenie pierwszego i dodatkowego terminu uzyskania gwarancji dokonane w **pkt. 2.4.** Warunków Szczególnych Kontraktu nie pozostają w sprzeczności z przepisami ustawy z dnia 09.07.2003r. o gwarancji zapłaty za roboty budowlane ?

Zgodnie z pkt. 2.4 gwarancja obejmuje nie więcej niż trzy kolejno następujące po sobie płatności w oparciu o plan gotowości wykonawcy uzgodniony z Inżynierem.

Tymczasem zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy Wykonawca może każdym czasie żądać od Zamawiającego gwarancji zapłaty **do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz zleceń dodatkowych.** Przepis art. 3 ust. 1 ustawy stanowi, że nie można przez czynność prawną wyłączyć ani **ograniczyć** prawa do żądania zapłaty. Skoro ustawa przyznaje prawo żądania gwarancji zapłaty całego wynagrodzenia przysługującego zgodnie z umową oraz zabrania umownego ograniczenia tego prawa, to zapis pkt. 2,4 Warunków Szczególnych Kontraktu jest niezgodny z tą ustawą.

Zgodnie z pkt. 2.4 koszty uzyskania gwarancji pokrywa Wykonawca. Taki zapis oznacza, że Zamawiający obciąża Wykonawcę kosztami uzyskania gwarancji w całości i w każdych okolicznościach. Tymczasem zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy Zamawiający może żądać zwrotu kosztów udzielonych gwarancji zapłaty **w części, a jakiej dokonał terminowej zapłaty** za wykonanie robót budowlanych. Jest to przepis bezwzględnie obowiązujący, co oznacza brak możliwości uregulowania w inny sposób stosunków między stronami. W związku z tym zapis pkt. 2,4 Warunków Szczególnych kontraktu powinien zostać sformułowany w taki sam sposób, jak art. 4 ust. 3 ustawy.

Przepis art. 5 ust. 1 i 2 ustawy, na który powołuje się Zamawiający utracił moc z dniem 30 czerwca 2007r. (wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 27 listopada 2006r. , sygn. Akt. K 47/04).

W związku z powyższym proponujemy następujące brzmienie pkt. 2,4:

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 lipca 2003r. o gwarancji zapłaty za roboty budowlane (Dz. U. Nr 180, poz. 1758), w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności ustala się, że:

- wyznaczony termin uzyskania gwarancji będzie krótszy, niż 30 dni od otrzymania wystąpienia Wykonawcy
- Wykonawca może żądać gwarancji zapłaty do pełnej wysokości Ceny Kontraktowej,
- Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu kosztów udzielonych gwarancji zapłaty w części, w jakiej dokonał terminowej zapłaty za wykonanie robót budowlanych.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia - modyfikację nr 1 z dnia 07.10.2008 zamieszczona została na stronie internetowej.

Pytanie nr 84

Czy możliwe jest dokonanie zmiany **pkt. 11.12.** Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie dotyczącym zasad postępowania w razie braku osiągnięcia porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia wady w zaproponowany sposób ?

W razie braku osiągnięcia porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia wady w ciągu 14 dni od jej zgłoszenia Wykonawcy – Zamawiający wyznaczy jednostronnie sposób i termin usunięcia Wady z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu usunie Wadę na jego koszt.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

Pytanie nr 85

Czy możliwe jest dokonanie zmiany **pkt 14.1** Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie dotyczącym roszczeń związanych z ograniczeniem przez Zamawiającego zakresu robót o wartości 20 % Ceny Kontraktowej w zaproponowany poniżej sposób?

Cena Kontraktowa będzie zmniejszona o cenę wykonania Robót wyłączonych przez Zamawiającego. Ograniczenie przez Zamawiającego zakresu Robót o wartości 20 % Ceny Kontraktowej może być dokonane bez zmiany zapisów Kontraktowych, przy czym z tego tytułu Zamawiający Zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości 8 5 wartości Robót, o które zakres Robót został ograniczony w celu wykonania tych Robót.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

Pytanie nr 86

Czy możliwe jest dokonanie zmiany **pkt. 14.7** Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie dotyczącym określenia dnia dokonania zapłaty w zaproponowany poniżej sposób (zgodny z regulacją wynikającą z Kodeksu Cywilnego) ?

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień uznania kwotą zapłaty rachunku bankowego Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

Pytanie nr 87

Czy w związku z tym, że banki i firmy ubezpieczeniowe unikają wystawiania bezterminowych gwarancji należytego wykonania umowy, a za takie uważają również gwarancje, w których treści termin ważności określony jest jako „dzień

wystawienia Świadcstwa Przejęcia”, dzień wystawienia Świadcstwa Wykonania” itp., możliwe jest wprowadzenie do wzoru gwarancji granicznych terminów ważności gwarancji według zaproponowanej niżej formuły?

- 1) 100 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia, nie dłużej jednak, niż do dnia
- 2) 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie do piętnastego dnia od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia, nie dłużej jednak, niż do dnia
- 3) 10 % wysokości i zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie do piętnastego dnia od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia, nie dłużej niż do dnia

Odpowiedź

Wprowadzenie terminów ważności gwarancji będzie możliwe po wyłonieniu Wykonawcy i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

Pytanie nr 88

Czy możliwe jest dokonanie zmiany § 5 wzoru Karty Gwarancyjnej poprzez dopisanie ust. 5 o zaproponowanej treści? Strony mogą ustalić inny niż określony w ust. 1 i ust. 3 termin usuwania wad w trybie zwykłym w trybie awaryjnym, jeżeli będzie to uzasadnione przez wzgląd na możliwości organizacyjne i techniczne Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany § 5 wzoru Karty Gwarancyjnej..

Pytanie nr 89

Prosimy o dopisanie w § 6 ust. 4 wzoru Karty Gwarancyjnej nr faxu Zamawiającego, na jaki mają być kierowane do niego pisma (w związku z treścią § 6 ust. 2, który dopuszcza możliwość komunikowania się za pomocą telefaksu).

Odpowiedź

Numer faxu Zamawiającego na jaki mają być kierowane do niego pisma: (091) 46 20 494.

Pytanie nr 90

Zgodnie z opisem zakresu realizacji robót drogowych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (str.119) należy zaprojektować i wykonać parkingi z „kostki betonowej ażurowej”. Taka nawierzchnia nie została ujęta ani w wykazie cen Nr 2 ani w Specyfikacjach Technicznych. Prosimy o ujęcie nawierzchni parkingów w dokumentach przetargowych lub zmianę nawierzchni w opisie zakresu realizacji.

Odpowiedź

W wykazie cen Nr 2 pozycję o treści „Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej” zamienia się na zapis o treści „Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej i kostki betonowej ażurowej”.

**Ponadto Zamawiający dokonuje korekty w informacji nr 1 z dnia 19 września 2008r.
W odpowiedzi skreśla się zapis „ (Urząd Marszałkowski)”**

Z poważaniem

D Y R E K T O R

Dr hab. med. Tomasz Grodzki
Prof. nadzw. PAM